

## ZAPYTANIE OFERTOWE

dla zadania

**„Remont elewacji zewnętrznej budynku wymiennikowni przy ul. Opolskiej 61E w Zawadzkiem”**

### I. ZAMAWIAJĄCY

Zakład Gospodarki Komunalnej „ZAW-KOM” Sp. z o. o. z siedzibą w Zawadzkiem, ul. Świerkłańska 2, kod pocztowy 47-120, wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Opolu VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000018245, NIP: 756-10-06-498, wysokość kapitału zakładowego: 16.239.000,00 zł.

www.zaw-kom.pl

sekretariat@zaw-kom.pl

godziny pracy: 7-15.

### II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest remont elewacji zewnętrznej budynku wymiennikowni przy ul. Opolskiej 61E w Zawadzkiem.

#### Specyfikacja techniczna zamówienia:

Zadanie obejmuje cztery ściany budynku – zgodnie z poniższymi grafikami:



*ściana czołowa z wejściem*



*ściana zachodnia*



*ściana wschodnia*



*ściana z tyłu budynku*

Zadanie składa się z następujących prac do wykonania:

- a) demontaż 8 sztuk parapetów okiennych oraz montaż nowych parapetów zewnętrznych (po wykonaniu robót elewacyjnych) o wymiarach:
  - 1,20 m.b. x 0,30 – 5 sztuki,
  - 1,45 m.b. x 0,30 – 4 sztuki;
- b) docieplenie elewacji zewnętrznej metodą lekko mokrą z tynkiem strukturalnym akrylowym o uziarnieniu 2-3 mm, ściana o powierzchni 242,0 m<sup>2</sup> (płyty styropianowe o grubości 5,0 cm),
- c) malowanie ścian zewnętrznych we wnęce przed drzwiami wejściowymi do budynku (ok 9 m<sup>2</sup>).

Rusztowanie zewnętrzne – ściana o wysokości 5 m.b.

Kolorystyka elewacji zewnętrznej budynku wymiennikowni zostanie ustalona z Zamawiającym i dobrana w taki sposób, aby uzyskać efekt zbliżony do kolorystyki elewacji bloku ul. Opolska 61 E (przyległego do budynku wymiennikowni).

Zamawiający zastrzega, iż podane powyżej wymiary są wymiarami szacunkowymi.

Obowiązkiem Oferenta przed złożeniem oferty jest **przeprowadzenie wizji lokalnej** na miejscu wykonania zamówienia i przeprowadzenie własnego wymiarowania. Wizję lokalną dokonuje się po uprzednim zgłoszeniu telefonicznym pod nr tel.: 515 298 087 (p. Norbert Morcinek) i umówieniu dogodnego terminu.

Wykonawca powinien przed przystąpieniem do robót ogrodzić i oznakować teren prowadzenia robót zgodnie z obowiązującymi przepisami. Ze względu na lokalizację prac, Zamawiający zastrzega konieczność zabezpieczenia ustawionego rusztowania siatką. Wykonawca zabezpieczy teren budowy oraz skład materiałów tak, by nie stanowiły one zagrożenia. Wykonawca zapewni prowadzenie robót zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie BHP i p.poż.

Po stronie Zamawiającego leży wymiana obróbek blacharskich ogniomuru oraz montaż rynny na daszku nad drzwiami wejściowymi. Wymienione prace nie wchodzi w skład niniejszego zamówienia.

### III. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia:
  - a) przekazanie placu budowy: nie wcześniej niż po dniu 1 czerwca 2021 r.,
  - b) zakończenie prac: najpóźniej do dnia 31 lipca 2021 r.
2. Termin przekazania placu budowy, o którym mowa w pkt. 1a, zostanie ustalony z Zamawiającym.
3. Płatność za wykonanie przedmiotu zamówienia: w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
4. Wykonawca wystawi fakturę po zakończeniu wykonania zamówienia i odbiorze prac na podstawie obustronnie przyjętego i podpisanego protokołu odbioru.

### IV. OSOBY DO KONTAKTU Z OFERENTAMI

Osoby upoważnione ze strony Zamawiającego do kontaktu z oferentami:

- sprawy merytoryczne – **Norbert Morcinek** tel. 515 298 087,
- sprawy formalne – Paulina Siwek tel. 77 4622 172, e-mail: [przetargi@zaw-kom.pl](mailto:przetargi@zaw-kom.pl).

### V. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawcy są związani złożoną ofertą do czasu zawarcia umowy z wybranym Wykonawcą, jednak nie dłużej niż **30 dni** od dnia ostatecznego terminu składania ofert.

### VI. OPIS PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Każdy oferent może przedstawić tylko jedną ofertę.
2. Oferta musi obejmować całość przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
4. Ofertę należy przygotować na formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.
5. Do formularza ofertowego należy dołączyć **kosztorys ofertowy**, w którym Oferent obliczył cenę ofertową.
6. Oferenci ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania.
7. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą, czytelną techniką.
8. Ofertę należy złożyć:
  - a) mailowo na adres: [przetargi@zaw-kom.pl](mailto:przetargi@zaw-kom.pl), lub
  - b) osobiście lub pocztą na adres Zamawiającego:

**Zakład Gospodarki Komunalnej "ZAW-KOM" Sp. z o.o.**  
ul. Świerkłańska 2, 47-120 Zawadzkie

### VII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w następującym terminie:

do dnia	<b>22.03.2021 r.</b>	do godz.	<b>10:00</b>
---------	----------------------	----------	--------------

2. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po tym terminie zostaną zwrócone oferentom bez otwierania.

3. W przypadku przysłania oferty drogą pocztową (kurierską) za termin złożenia oferty przyjmuje się termin, w którym oferta (przesyłka) znalazła się z siedzibie Spółki.

#### VIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

- Oferent poda wartość netto i brutto realizacji zamówienia.
- Cena ofertowa powinna obejmować wszystkie elementy określone w przedmiocie zamówienia.
- Cena ofertowa powinna być podana w jednym wariantcie, określona cyfrowo i słownie.
- Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.
- Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych.
- Zamawiający nie dopuszcza możliwości zaliczkowania zadania.

#### IX. ZASADY WYBORU I KRYTERIA OCENIANIA OFERT

1. Zamawiający będzie oceniał oferty według następujących kryteriów:

Nr	Nazwa kryterium	Waga
1	<b>Cena całkowita brutto</b>	<b>80%</b>
2	<b>Okres gwarancji</b>	<b>20%</b>

2. Punkty przyznawane za podane wyżej kryteria będą liczone według następujących wzorów:

Nr kryterium	Nazwa kryterium
1	<p><b>Cena całkowita brutto [zł] – 80%</b>            Liczba punktów <b>[C]</b> = <math>(C_{\min}/C_{of}) * 80</math>            gdzie:            - <math>C_{\min}</math> – najniższa cena spośród wszystkich ofert            - <math>C_{of}</math> – cena badanej oferty</p>
2	<p><b>Okres gwarancji - 20 %</b>            W tym kryterium oceniany będzie okres gwarancji udzielonej przez Wykonawcę na całość zadania określonego w pkt. II niniejszego zapytania. Zamawiający przyzna punkty za udzielenie gwarancji <b>[G]</b> (max 20 punktów) w następujący sposób:            a) 48 m-cy gwarancji – 0 pkt,            b) 60 m-cy gwarancji – 10 pkt,            b) 72 m-ce gwarancji – 20 pkt.            W przypadku nie podania w ofercie okresu gwarancji Zamawiający przyjmie do oceny ofert okres 48 miesięcy. Oferta z okresem gwarancji poniżej 48 miesięcy zostanie odrzucona, jako niezgodna z treścią Zapytania.            Czas gwarancji liczy się od daty podpisania przez strony umowy protokołu odbioru.            Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania bezpłatnych napraw w okresie gwarancji lub wymiany przedmiotu zamówienia na nowy, wolny od wad – w przypadku wystąpienia uszkodzeń powstałych na skutek niewłaściwej budowy, materiałów, wykonawstwa lub wad ukrytych.</p>

3. Zamawiający uzna za ofertę najkorzystniejszą tę, która nie będzie podlegać odrzuceniu i uzyska najwyższą liczbę punktów [P] wynikających z ww. kryteriów oceny ofert tj.:

$$P = C + G$$

Punkty będą liczone do dwóch miejsc po przecinku.

4. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą ilość punktów.
5. W toku dokonywania badania i oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień treści złożonych przez niego ofert.
6. Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty, które uzyskały taką samą liczbę punktów, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
7. Wykonawcy składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków postępowania przed terminem otwarcia ofert oraz unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyn. Informację o unieważnieniu lub zakończeniu postępowania Zamawiający przekazuje Wykonawcom oraz zamieszcza na stronie [www.zaw-kom.pl](http://www.zaw-kom.pl) (zakładka zamówienia).

## **X. INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH**

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) dalej „RODO”, informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych (dalej Administrator) zawartych w ofercie oraz dołączonych do niej dokumentów jest Zakład Gospodarki Komunalnej „ZAW-KOM” Sp. z o.o. z siedzibą w Zawadzkiem. Kontakt z Administratorem jest możliwy pod adresem: Z.G.K. „ZAW-KOM” Sp. z o.o., ul. Świerkłańska 2, 47-120 Zawadzkie.
2. Dane osobowe będą przetwarzane w celu:
  - podjęcia czynności przed zawarciem umowy związanych z rozpatrzeniem złożonej oferty (zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
  - wypełnienia obowiązków prawnych związanych z prowadzonym postępowaniem, wynikających w szczególności z Kodeksu Cywilnego, oraz w przypadku zawarcia umowy, w celu realizacji obowiązków prawnych związanych z zawartą umową, m.in. archiwizacyjnych, rachunkowych, podatkowych. Podstawą prawną przetwarzania danych w tym celu jest obowiązek prawny ciążący na Administratorze (zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO), w związku z przepisami obowiązującego prawa, w szczególności Ustawy o rachunkowości, Ustawy – Ordynacja podatkowa,
  - w celu kontaktu w związku z prowadzonym postępowaniem (dotyczy danych w zakresie telefon, e-mail, fax) na podstawie wyrażonej przez Dostawcę zgody (zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a RODO);
  - w celu realizacji prawnie uzasadnionego interesu Administratora, jakim jest dochodzenie lub obrona przed roszczeniami związanymi z prowadzoną działalnością gospodarczą (zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f RODO).
3. Podanie danych osobowych jest niezbędne, aby wziąć udział w postępowaniu (za wyjątkiem danych w zakresie e-mail, telefon, fax, które podawane są dobrowolnie) oraz by Administrator mógł wykonać obowiązki prawne związane z prowadzonym postępowaniem wynikające w szczególności z Kodeksu Cywilnego, a w przypadku zawarcia umowy, wynikające w szczególności z Ustawy o rachunkowości, Ustawy – Ordynacja podatkowa, a także w związku z realizacją przez Administratora swojego prawnie uzasadnionego interesu, jakim jest dochodzenie lub obrona przed roszczeniami związanymi z prowadzoną działalnością gospodarczą.
4. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, które na zlecenie Administratora wykonują czynności wspierające jego działalność, np. kancelarie prawne, firmy serwisujące systemy informatyczne Administratora, dostawca usługi hostingu poczty elektronicznej oraz

strony WWW, firmy pocztowe, firmy niszczące dokumenty oraz podmioty upoważnione do ich otrzymania na podstawie przepisów prawa.

5. Dane przetwarzane:
  - na podstawie zgody będą przetwarzane do czasu jej wycofania,
  - w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów Administratora będą przetwarzane do czasu uwzględnienia sprzeciwu, jednak nie dłużej, niż do upływu terminu przedawnienia roszczeń wynikającego z przepisów prawa.
  - w celu realizacji obowiązków prawnych związanych z prowadzonym postępowaniem będą przetwarzane przez okres wskazany w przepisach prawa.
6. Dane osobowe nie będą wykorzystywane przez Administratora do podjęcia decyzji w sposób zautomatyzowany (czyli bez udziału człowieka), w tym do profilowania.
7. Osobom, których dane dotyczą przysługuje prawo żądania od Administratora:
  - dostępu do danych osobowych,
  - sprostowania danych - jeśli są nieprawidłowe lub niekompletne,
  - usunięcia danych lub ograniczenia ich przetwarzania (w określonych przypadkach),
  - przenoszenia danych osobowych (pod określonymi warunkami),
  - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych z uwagi na szczególną sytuację (dotyczy danych przetwarzanych w celu realizacji prawnie uzasadnionego interesu Administratora),
  - wycofania w dowolnym momencie wyrażonej zgody na przetwarzanie danych, przy czym wycofanie zgody nie będzie miało wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,
  - wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego do spraw ochrony danych osobowych.

**FORMULARZ OFERTOWY**Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: **ZP/01/2021/ZO****Przedmiot zapytania** – „Remont elewacji zewnętrznej budynku wymiennikowni przy ul. Opolskiej 61E w Zawadzkiem”**Zamawiający** – Zakład Gospodarki Komunalnej „ZAW-KOM” Sp. z o.o. ul. Świerkłańska 2, 47-120 Zawadzkie**Wykonawca** – (nazwa i adres) .....

.....

NIP: .....

KRS (jeżeli dotyczy): .....

nr telefonu\*: .....

nr faksu\*: .....

adres e-mail\*: .....

\* Pola wypełniane nieobowiązkowo. Wypełnienie któregośkolwiek z powyższych pól (telefon lub fax lub e-mail) oznacza, że Wykonawca wyraża zgodę na **przetwarzanie przez Zamawiającego podanych danych w celu kontaktu w związku z prowadzonym postępowaniem**. Zgodę można wycofać w dowolnym momencie, przy czym wycofanie zgody nie będzie miało wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

<b>Przedmiot zamówienia</b>	<b>Wartość zamówienia netto [zł]</b>	<b>Podatek VAT [zł]</b>	<b>Wartość zamówienia brutto [zł]</b>
Remont elewacji zewnętrznej budynku wymiennikowni przy ul. Opolskiej 61E w Zawadzkiem	słownie: ..... .....	słownie: ..... .....	słownie: ..... .....
<b>Okres udzielonej gwarancji:</b>			
Ilość miesięcy: .....			

**Integralną częścią formularza ofertowego jest kosztorys ofertowy przedstawiający wyliczenie wartości zamówienia, który niniejszym dołączam do oferty.**



**Ja niżej podpisany oświadczam, że:**

1. posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuję osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
2. znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
3. zapoznałem/łam się z warunkami Zapytania ofertowego i nie wnoszę do niego zastrzeżeń oraz przyjmuje warunki w nim zawarte,
4. pozyskałem/łam wszystkie informacje pozwalające na sporządzenie oferty oraz wykonanie zamówienia,
5. niniejsza oferta jest ważna przez **30 dni**,
6. w przypadku uznania mojej oferty za najkorzystniejszą, Umowę zobowiązuję się zawrzeć w miejscu i terminie, jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego.

.....  
miejsowość, data

.....  
podpis i pieczęć osoby upoważnionej